

Der Energiebedarfsausweis für Ihr Wohngebäude: Checkliste Unterlagen

Folgende Angaben und Unterlagen werden für die Erstellung eines Energiepasses für Ihr Gebäude benötigt. Bitte beachten Sie:

Je genauer (aktueller) und ausführlicher die zur Verfügung gestellten Daten und Unterlagen sind, umso zutreffender ist das Ergebnis.

Für die Beschaffung oder Aufnahme fehlender Daten können unter Umständen zusätzliche Kosten entstehen, hierüber werden Sie nach Prüfung der Unterlagen gesondert unterrichtet.

Teilweise lassen sich die unten aufgeführten Daten bei der obligatorischen Ortsbesichtigung feststellen und verursachen somit keinen Mehraufwand. Legen Sie bitte dennoch alle Ihnen zugänglichen Unterlagen bei.

1. Allgemeine Angaben	
1.1. Adresse	
Straße/Hausnummer:	PLZ/Ort:
1.2. Eigentümer	
Name, Vorname:	Tel:
Straße/Hausnummer:	PLZ/Ort:

2. Gebäude		
2.1. Gebäudetyp (bitte ankreuzen)		
Einfamilienhaus	Zweifamilienhaus	Mehrfamilienhaus
- freistehend <input type="checkbox"/>	- freistehend <input type="checkbox"/>	- freistehend <input type="checkbox"/>
- Reihemittelhaus <input type="checkbox"/>	- Reihemittelhaus <input type="checkbox"/>	- Reihemittelhaus <input type="checkbox"/>
- Reiheneckhaus oder Doppelhaushälfte: <input type="checkbox"/>	- Reiheneckhaus oder Doppelhaushälfte: <input type="checkbox"/>	- Reiheneckhaus oder Doppelhaushälfte: <input type="checkbox"/>
2.2. Besondere Baukonstruktionen (bitte ankreuzen)		
- Fachwerkhhaus <input type="checkbox"/>	- Plattenbau <input type="checkbox"/>	- Denkmal: <input type="checkbox"/>
- Sonstiges:		
2.3. weitere Angaben (bitte eintragen)		
Baujahr :	Bauantragsdatum (falls bekannt):	Sanierung / Anbauten :
- Bei Bauantrag ab 01.11.1977 - 31.12.1983: Bitte Wärmeschutzberechnung nach 1. WSchV beilegen (falls vorhanden) - Bei Bauantrag ab 01.01.1984 - 31.12.1994: Bitte Wärmeschutzberechnung nach 2. WSchV beilegen (falls vorhanden) - Bei Bauantrag ab 01.01.1995 - 31.01.2002: Bitte Wärmeschutzberechnung nach 3. WSchV beilegen (falls vorhanden) - Für Wohngebäude ab Bauantrag 01.02.2002 bis heute: Bitte EnEV-Berechnung beilegen, falls nicht vorhanden bitte beim zuständigen Bauamt oder beim Architekten/Bauingenieur erfragen. Sollten keine EnEV-Berechnungen vorgelegt werden können, berechnen wir die Gebäudehülle gemäß den damaligen Mindestanforderungen, das Ergebnis kann dann erheblich schlechter ausfallen. Gegebenenfalls kann auch eine detaillierte Bauteilanalyse angefertigt werden, da dies mit Mehrkosten verbunden ist werden wir Ihnen im Bedarfsfall ein separates Angebot zustellen.		
Anzahl der Wohnungen:	Wohn-/Nutzfläche beheizt qm:	Nutzfläche unbeheizt qm:

3. Planunterlagen (bitte ankreuzen welche Unterlagen beigelegt sind)	
- Grundrisse aller Geschosse	<input type="checkbox"/>
- Schnitt(e)	<input type="checkbox"/>
- Ansichten	<input type="checkbox"/>
- Lageplan bzw. Zuordnung zur Himmelsrichtung	<input type="checkbox"/>
- Baubeschreibung	<input type="checkbox"/>

- Originale zurücksenden	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

4. Bauteil-Eigenschaften <i>(bitte ankreuzen wenn hierzu Informationen beigelegt sind)</i>	
- Außenwände	<input type="checkbox"/>
- Kellerdecke / Bodenplatte	<input type="checkbox"/>
- Oberste Geschossdecke	<input type="checkbox"/>
- Dach	<input type="checkbox"/>
- Fenster / Haustür	<input type="checkbox"/>

5. Modernisierungen <i>(bitte ankreuzen welche Bauteile bereits saniert oder ausgetauscht wurden und entsprechende Unterlagen wie z.B. Rechnungen oder Beschreibungen beilegen)</i>			
- Außenwände	<input type="checkbox"/>	- Kellerdecke / Bodenplatte	<input type="checkbox"/>
- Oberste Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	- Dach	<input type="checkbox"/>
- Fenster / Haustür	<input type="checkbox"/>	- Sonstiges (Unterlagen beilegen)	<input type="checkbox"/>
- Bemerkungen:			

6. Heizung und Warmwasserbereitung *(bitte ankreuzen und wenn vorhanden zusätzliche Unterlagen wie z.B. Rechnungen oder Beschreibungen beifügen)*

6.1. Heizungstyp		6.1.1. Brennstoff			
- Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	- Gas	<input type="checkbox"/>	- Flüssiggas	<input type="checkbox"/>
- dezentrale Heizung je Whg.	<input type="checkbox"/>	- Öl	<input type="checkbox"/>	- Holz / Pellet	<input type="checkbox"/>
- Einzelöfen	<input type="checkbox"/>	- Strom	<input type="checkbox"/>	- Kohle	<input type="checkbox"/>
- Andere:	<input type="checkbox"/>	- Fernwärme	<input type="checkbox"/>	- Solar / Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>
Baujahr:					

6.2. Warmwasserbereitung		6.2.1. Brennstoff			
- Zentral durch Heizkessel	<input type="checkbox"/>	- Gas	<input type="checkbox"/>	- Flüssiggas	<input type="checkbox"/>
- Zentral durch sep. Gerät	<input type="checkbox"/>	- Öl	<input type="checkbox"/>	- Holz / Pellet	<input type="checkbox"/>
- dezentral je Whg.	<input type="checkbox"/>	- Strom	<input type="checkbox"/>	- Kohle	<input type="checkbox"/>
- Andere:	<input type="checkbox"/>	- Fernwärme	<input type="checkbox"/>	- Solar / Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>
Speichervolumen:	m ³				

6.3. Technische Beschreibung mit Angabe *(bitte eintragen)*

- Hersteller und Typbezeichnung:
- Nennwärmeleistung:
- Art der Heizungsregelung / Nachtabsenkung:
- Systemtemperatur:
- Zirkulationspumpe / Umwälzpumpe:
- Deckungsgrad Solar / Wärmepumpe:

6.4. Weitere Unterlagen <i>(ankreuzen, wenn beigelegt)</i>	
- Dokumentation von Änderungen / Nachrüstungen	<input type="checkbox"/>
- Schornsteinfegerprotokolle	<input type="checkbox"/>
- Verbrauchsabrechnungen mind. der 3 letzten Jahre für das gesamte Gebäude	<input type="checkbox"/>

Sollten Sie Rückfragen haben, scheuen Sie sich nicht, diese an uns zu richten, wir stehen Ihnen gerne telefonisch oder per E-Mail zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihre Mitarbeit